

17.10.2024

auf der Internetseite „[www.eitorf.de](http://www.eitorf.de)“  
Gemeinde Eitorf. Der Bürgermeister

## 26. Sitzung des Rates der Gemeinde Eitorf

Am Montag, dem 28.10.2024, um 18:00 Uhr, findet in Rathaus, Markt 1, großer Sitzungssaal, Zimmer-Nr. 109 die 26. Sitzung des Rates der Gemeinde Eitorf statt.

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- . Allgemeine Geschäftsordnungsangelegenheiten
1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung des Rates
2. Finanzangelegenheiten
- 2.1. Antrag der CDU Fraktion vom 24.05.2024 – Abschaffung der Sportstättenbenutzungsgebühr
- 2.2. Beteiligung der Gemeinde Eitorf an der Festsetzung der Kreisumlage gem. § 55 KrO NRW für die Jahre 2025/2026
- 2.3. Änderung Gesellschaftsvertrag der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft für den Rhein-Sieg-Kreis mbH (GWG)
3. Bau- und Planungsangelegenheiten
- 3.1. Gewerbegebietsentwicklung der Gemeinde Eitorf - Sachstand zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Altebach II“ und Entscheidung zur weiteren Vorgehensweise
  - a) Eilentscheidung des Hauptausschusses
  - b) Beschluss ASOMK v. 17.09.2024
- 3.2. Meldung von Maßnahmen für den Landesstraßenbedarfsplan
- 3.3. Antrag der FDP vom 24.06.2024 bzgl. der weiteren Planungen zum Memorial Cube  
Hier: Aufhebung des Ratsbeschlusses R/XV/17/243 (Ziff. 2) des Rates der Gemeinde Eitorf vom 19.06.2023
- 3.4. Bebauungsplan Nr. 35, Josefshöhe  
Hier: Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 04.04.2022 und Beschluss über die Einleitung eines ergänzenden Verfahrens nach § 215 a i.V.m. § 214 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 35, Josefshöhe
4. Bebauungsplan Nr. 3.3 Erlenberg
- 4.1. Bebauungsplan Nr. 3.3 Erlenberg, 3. Änderung  
Hier: Anpassung der textlichen Festsetzung und der Begründung vor Satzungsbeschluss im Rat
- 4.2. Bebauungsplan Nr. 3.3, Erlenberg, 3. Änderung  
Hier: Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit während der Beteiligung gemäß § 3 (2) BauGB
- 4.3. Bebauungsplan Nr. 3.3, Erlenberg, 3. Änderung  
Hier: Behandlung der vorgebrachten Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
- 4.4. Bebauungsplan Nr. 3.3, Erlenberg, 3. Änderung  
Hier: Satzungsbeschluss
5. Inkrafttreten einer Benutzungsordnung für das Gemeindearchiv
6. Beantwortung von Anfragen
7. Bekanntgaben
8. Einwohnerfragestunde

#### Nicht öffentlicher Teil

9. Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Rates
10. Auftragsvergabe Gebäudeverwaltung
11. Beantwortung von Anfragen
12. Bekanntgaben

Eitorf, 17.10.2024

Gez. i.V. Iris-Prinz-Klein

Erste Beigeordnete